

## DER ZINS IST WICHTIG, ABER NICHT ALLES

Ein günstiger Zins ist wichtig und steht im Mittelpunkt unseres Finanzierungsvergleiches.

Für Ihre langfristige Zufriedenheit gibt es allerdings viele weitere Aspekte, die auschlaggebend sind.

Ob **Neubaufinanzierung**, Finanzierung einer **Bestandsimmobilie, Anschlussfinanzierung** oder **Kapitalbeschaffung** - wir bringen Ihre Finanzierung auf den Punkt!

#### **EIN IMMOBILIENKAUF - VIELE FRAGEN**

Welchen Kaufpreis kann ich mir **überhaupt leisten**? Wie viel **Eigenkapital** benötige ich für mein Kaufvorhaben?

Welche **Darlehensart** passt zu mir?

Welche **Zinsbindung** ist die Richtige für mich?

Benötige ich eine flexible Darlehensrate?

Was bringt mir eine **Sondertilgungsoption**?

Ab wann muss ich eigentlich die **erste Kreditrate** zahlen?

Welche **Förderung** passt zu mir und meinem Vorhaben?

Diese und viele weitere Fragen beantworten wir gemeinsam!

# VERGLEICHEN LOHNT SICH BEI UNS GLEICH DOPPELT

FINANZTEAM.

Unter Berücksichtigung vielfältiger Finanzierungsmöglichkeiten und durch **den Vergleich von rund 600 Bankpartnern**, finden wir die auf Sie individuell abgestimmte Finanzierungslösung, zu besten Zinskonditionen!

Sie ersparen sich dadurch nicht nur bares Geld, sondern auch wertvolle Zeit!

### Rechnen Sie besser mit uns!

## UNSERE BERATUNGSLEISTUNG

Annuitätendarlehen, mit bis zu 40 Jahren Zinsbindung
Tilgungsaussetzungsdarlehen
Förderprogramme, u.a. KFW Bank und NRW Bank, Wohnriester
individuelle Finanzierungskonzepte
Unterstützung bei der Zusammenstellung der Finanzierungsunterlagen
Beratung: Vorort, online und telefonisch möglich

www.finanzteam-arntholz.de